

# Plataforma de Valores de Terrenos por Zonas Homogéneas

**¡Alerta!**

La información contenida en este documento puede no coincidir necesariamente con la información exhibida en cada municipalidad. Dado que, para la determinación del valor de cada inmueble, dichas herramientas deben haber sido publicadas por cada municipalidad en la Gaceta y en un Diario de Circulación Nacional, según lo dispuesto por la Ley 7509, publicación que deben consultarse directamente en la municipalidad o consejo de distrito que correspondan para cada contribuyente. Por lo tanto, para aplicaciones propias del cálculo oportuno del ISBI, se recomienda comunicarse directamente con ellos.

| Provincia de San José |                                                                               |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------|
| San José:             | <a href="#">2021-2014</a>                                                     |
| Escazú:               | <a href="#">2018-2008</a>                                                     |
| Desamparados:         | <a href="#">2024-2019</a> Norte <a href="#">2019</a> Sur <a href="#">2010</a> |
| Puriscal:             | <a href="#">2018-2010</a>                                                     |
| Tarrazú:              | <a href="#">2020-2007</a>                                                     |
| Aserrí:               | <a href="#">2024-2016-2007</a>                                                |
| Mora:                 | <a href="#">2021-2007</a>                                                     |
| Goicoechea:           | <a href="#">2016-2010</a>                                                     |
| Santa Ana:            | <a href="#">2019-2007</a>                                                     |
| Alajuelita:           | <a href="#">2024-2018-2010</a>                                                |
| Vázquez de Coronado:  | <a href="#">2020-2010</a>                                                     |
| Acosta:               | <a href="#">2016-2007</a>                                                     |
| Tibás:                | <a href="#">2017-2008</a>                                                     |
| Moravia:              | <a href="#">2019-2010</a>                                                     |
| Montes de Oca:        | <a href="#">2021-2014</a>                                                     |
| Turubares:            | <a href="#">2016-2007</a>                                                     |
| Dota:                 | <a href="#">2020-2010</a>                                                     |
| Curridabat:           | <a href="#">2018-2009</a>                                                     |
| Pérez Zeledón:        | <a href="#">2018-2009</a>                                                     |
| León Cortés:          | <a href="#">2020-2010</a>                                                     |



| Provincia de Alajuela |                                               |
|-----------------------|-----------------------------------------------|
| Alajuela:             | <u>2019 Norte</u> <u>2019 Sur</u> <u>2009</u> |
| San Ramón:            | <u>2017-2010</u>                              |
| Grecia:               | <u>2023-2015</u>                              |
| San Mateo:            | <u>2017-2010</u>                              |
| Atenas:               | <u>2016</u>                                   |
| Naranjo:              | <u>2020-2009</u>                              |
| Palmares:             | <u>2016-2009</u>                              |
| Poás:                 | <u>2024-2015-2007</u>                         |
| Orotina:              | <u>2017-2010</u>                              |
| San Carlos:           | <u>2020-2008</u>                              |
| Zarcelo:              | <u>2018-2009</u>                              |
| Sarchí:               | <u>2019-2009</u>                              |
| Upala:                | <u>2018-2009</u>                              |
| Los Chiles:           | <u>2018-2010</u>                              |
| Guatuso:              | <u>2018-2009</u>                              |
| Río Cuarto:           | <u>2020</u>                                   |

| Provincia de Cartago |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Cartago:             | <u>2024-2018-2010</u> |
| Paraíso:             | <u>2020-2010</u>      |
| La Unión:            | <u>2022-2007</u>      |
| Jiménez:             | <u>2020-2010</u>      |
| Turrialba:           | <u>2020-2010</u>      |
| Alvarado:            | <u>2016-2008</u>      |
| Oreamuno:            | <u>2020-2009</u>      |
| El Guarco:           | <u>2020-2010</u>      |

| Provincia de Heredia |                       |
|----------------------|-----------------------|
| Heredia:             | <u>2020-2010</u>      |
| Barva:               | <u>2024-2015-2008</u> |
| Santo Domingo:       | <u>2019-2008</u>      |
| Santa Bárbara:       | <u>2024-2015-2007</u> |
| San Rafael:          | <u>2019-2008</u>      |
| San Isidro:          | <u>2024-2022-2015</u> |
| Belén:               | <u>2022-2015</u>      |
| Flores:              | <u>2022-2017</u>      |
| San Pablo:           | <u>2024-2022-2015</u> |
| Sarapiquí:           | <u>2020-2010</u>      |



| Provincia de Guanacaste |                  |
|-------------------------|------------------|
| Liberia:                | <u>2017-2010</u> |
| Nicoya:                 | <u>2017-2009</u> |
| Santa Cruz:             | <u>2017-2010</u> |
| Bagaces:                | <u>2017-2008</u> |
| Carrillo:               | <u>2022-2010</u> |
| Cañas:                  | <u>2017-2007</u> |
| Abangares:              | <u>2017-2008</u> |
| Tilarán:                | <u>2017-2008</u> |
| Nandayure:              | <u>2017-2009</u> |
| La Cruz:                | <u>2017-2010</u> |
| Hojancha:               | <u>2017-2009</u> |

| Provincia de Puntarenas |                  |
|-------------------------|------------------|
| Puntarenas:             | <u>2018-2010</u> |
| Esparza:                | <u>2019-2009</u> |
| Buenos Aires:           | <u>2018-2009</u> |
| Montes de Oro:          | <u>2018-2009</u> |
| Osa:                    | <u>2018-2009</u> |
| Quepos:                 | <u>2018-2009</u> |
| Golfito:                | <u>2018-2008</u> |
| Coto Brus:              | <u>2018-2009</u> |
| Parrita:                | <u>2018-2010</u> |
| Corredores:             | <u>2018-2009</u> |
| Garabito:               | <u>2018-2010</u> |
| Monteverde              | <u>2024</u>      |

| Provincia de Limón |                       |
|--------------------|-----------------------|
| Limón:             | <u>2020-2009</u>      |
| Pococí:            | <u>2024-2020-2009</u> |
| Siquirres:         | <u>2020-2009</u>      |
| Talamanca:         | <u>2020-2009</u>      |
| Matina:            | <u>2020-2009</u>      |
| Guácimo:           | <u>2023-2020-2008</u> |