

Circular DGABCA-0015-2019

DE: Fabián David Quirós Álvarez
DIRECTOR GENERAL

PARA: Ministros (as)
PODER EJECUTIVO
Máximos Jerarcas
ORGANOS DESCONCENTRADOS DE LA ADMINISTRACIÓN CENTRAL

FECHA: 22 de marzo del 2019

ASUNTO: Remisión Estudio de “Actualización precios de mercado de referencia para alquiler de inmuebles para oficinas de entidades del Gobierno Central”

Por este medio, me permito hacer de su estimable conocimiento, que esta Dirección General ha generado el documento denominado “Actualización precios de mercado de referencia para alquiler de inmuebles para oficinas de entidades del Gobierno Central”, en atención a Informe N°DFOE-SAF-IF-19-2016: Informe de Auditoría de Carácter Especial sobre Alquileres de Edificios en el Sector Público costarricense, emitido por la Contraloría General de la República, específicamente lo indicado en la disposición 4.5 que le encarga al Ministerio de Hacienda, lo siguiente:

“Elaborar periódicamente un estudio de mercado en materia de costos de alquileres de edificios, para que sirva de instrumento referencial en futuras contrataciones o negociaciones de alquileres, el cual deberá ser actualizado periódicamente.”

En acatamiento a lo anterior y con el objetivo de que las entidades de la Administración Central cuenten con una herramienta de referencia al momento de gestionar contratos de arrendamiento, prórrogas y/o renegociaciones de contratos de alquiler de inmuebles destinados para uso administrativo, se remite el presente estudio de actualización de precios de mercado, el cual se adjunta a la presente circular.

Sírvase hacer de conocimiento de los funcionarios de proveeduría y jefes de programa de sus instituciones.

Cordialmente,

cc: Sra. Maria del Rocío Aguilar Montoya, Ministra de Hacienda
Sr. Rodolfo Cordero Vargas, Viceministro de Egresos, MH
Responsables Proveedurías Institucionales, Administración Central
Archivo
Expediente