MAPA DE VALORES DE TERRENOS POR ZONAS HOMOGÉNEAS
PROVINCIA 5 GUANACASTE CANTÓN 03 SANTA CRUZ

Mapa de Valores de Terrenos por Zonas Homogéneas Provincia 5 Guanacaste Cantón 03 Santa Cruz

Ministerio de Hacienda
Órgano de Normalización Técnica

Ministerio de Hacienda

Aprobado por:

Nogui Acosta Jaén
Ministro
Ministerio de Hacienda

Simbología

- Culto
- Educación
- Hidrografía
- Predios
- Distritos
- Cantones

ESCALA 1:80 000

3 500 1 750 0 3 500 m

1 cm en el mapa equivale a 800 m en el terreno

Sistema de Coordenadas Proyectadas
Costa Rica Transversal Mercator
(CRTM05)

Elipsoide WGS84
Información Cartográfica Municipal
División Territorial Administrativa (DTA) del
Instituto Geográfico Nacional
Escala oficial 1:5 000
Información ONT

CONVENCIONES TEMÁTICAS

El tipo de Zona Homogénea corresponde a:
R: Rural
U: Urbano

El código asignado al tipo de uso residencial está vinculado a los códigos de uso habitacional dentro del Manual de Valores Base Unitarios por Tipología Constructiva.

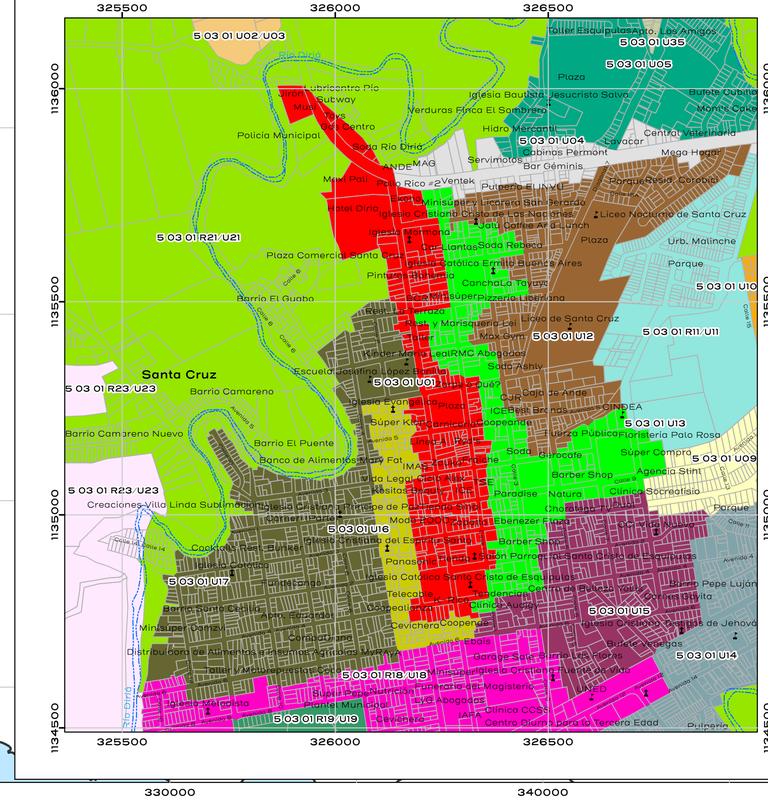
El código asignado al tipo de uso comercial es de CO01 a CO10, donde CO significa comercio y el número indica la intensidad comercial, siendo el 01 el de menor intensidad.

El código asignado al tipo de uso industrial es I1 o I2, donde I representa la palabra industria y el número la categoría, siendo la 1 la de menor intensidad.

El código asignado al tipo de uso institucional es de INO1 o INO3, donde IN significa institucional, y el número la relevancia de la zona, siendo la 01 la de menor extensión y presencia institucional

El código asignado al tipo de uso de cementerio es de CMO1 o CMO2, donde CM significa cementerio o camposanto, y el número la relevancia de la zona, siendo la 01 para públicos o similares y 02 para los privados.

San José, Costa Rica. Agosto 2025.

Diagrama de Ubicación

Centro Urbano de Santa Cruz
Escala 1:7 000