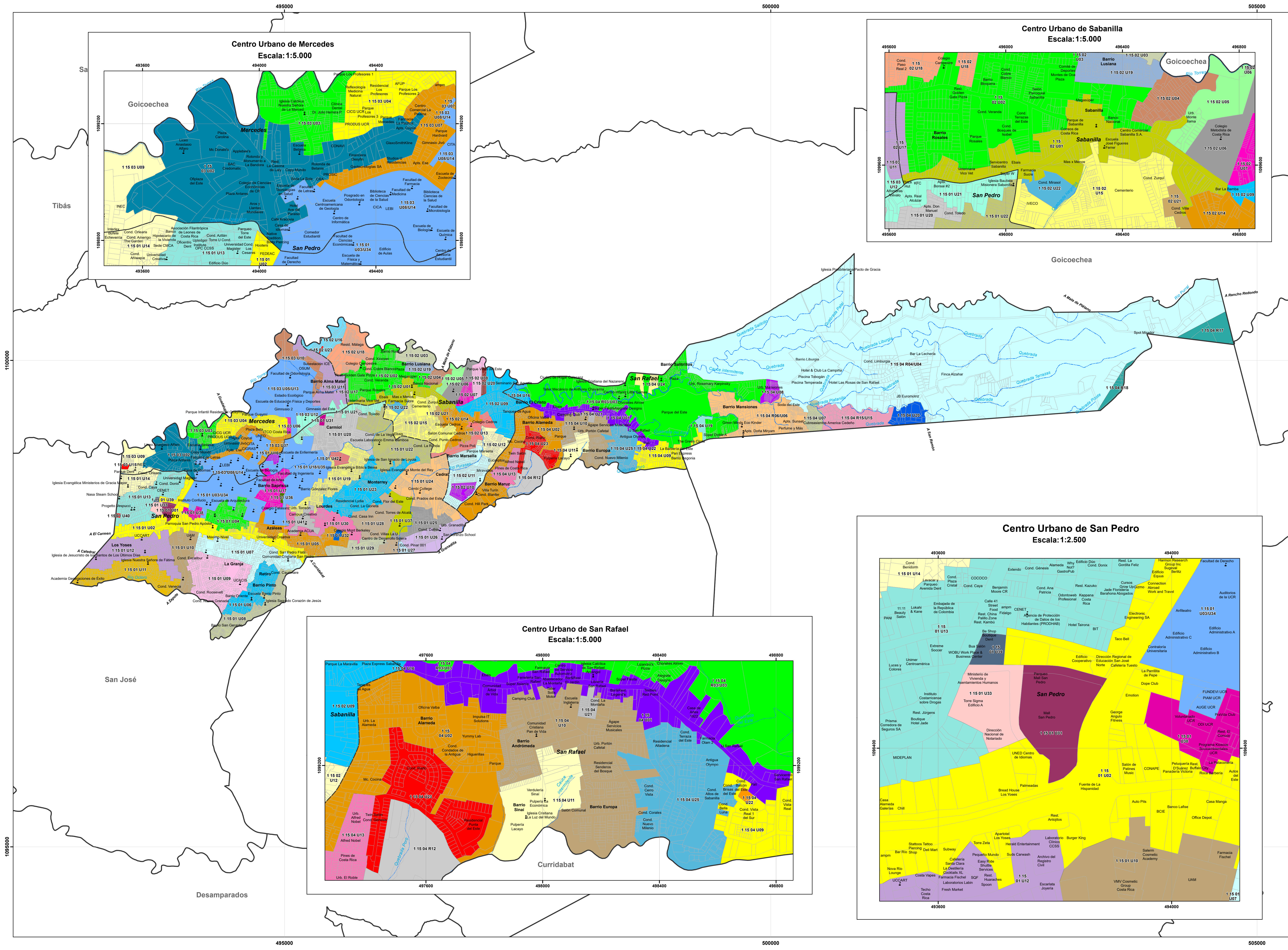


MAPA DE VALORES DE TERRENOS POR ZONAS HOMOGÉNEAS PROVINCIA 1 SAN JOSÉ CANTÓN 15 MONTES DE OCA

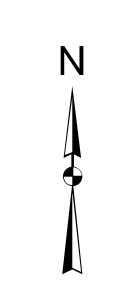


Mapa de Valores de Terrenos por Zonas Homogéneas Provincia 1 San José Cantón 15 Montes de Oca

Ministerio de Hacienda
Órgano de Normalización Técnica

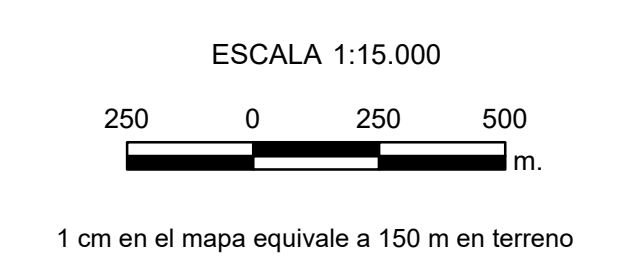


Aprobado por:
Ing. Alberto Poveda Alvarado
Director
Órgano Normalización Técnica



Simbología

- 1 Culto
- 2 Educación
- Hidrografía
- Predios
- - - Distritos
- Cantones



Sistema de Coordenadas Proyectadas
Costa Rica: Transversal Mercator
(CRTM05)

Elipsoide WGS84
Información Cartográfica Municipal
División Territorial Administrativa (DTA) del Instituto Geográfico Nacional
Escala oficial 1:5.000
Información ONT

CONVENCIONES TEMÁTICAS

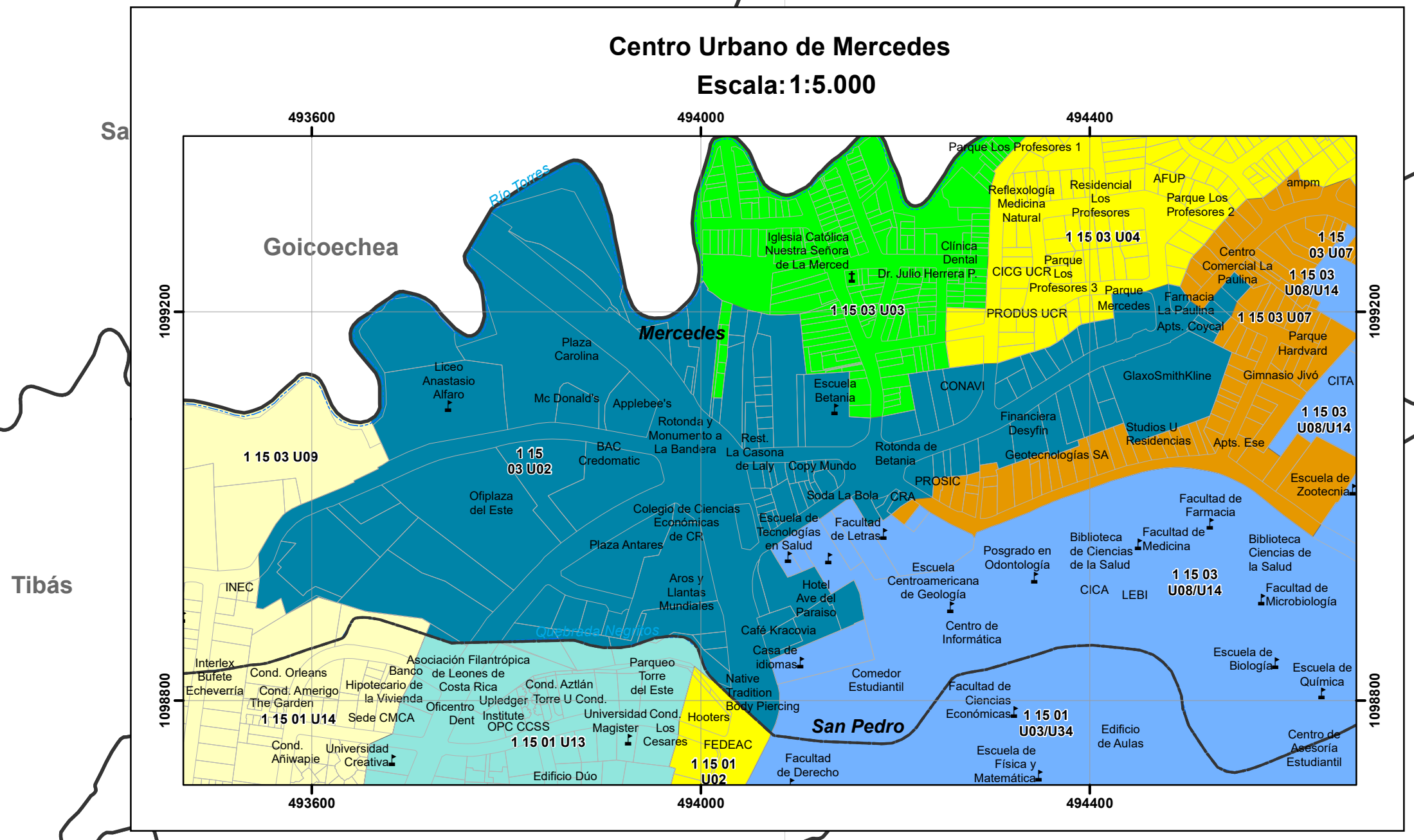
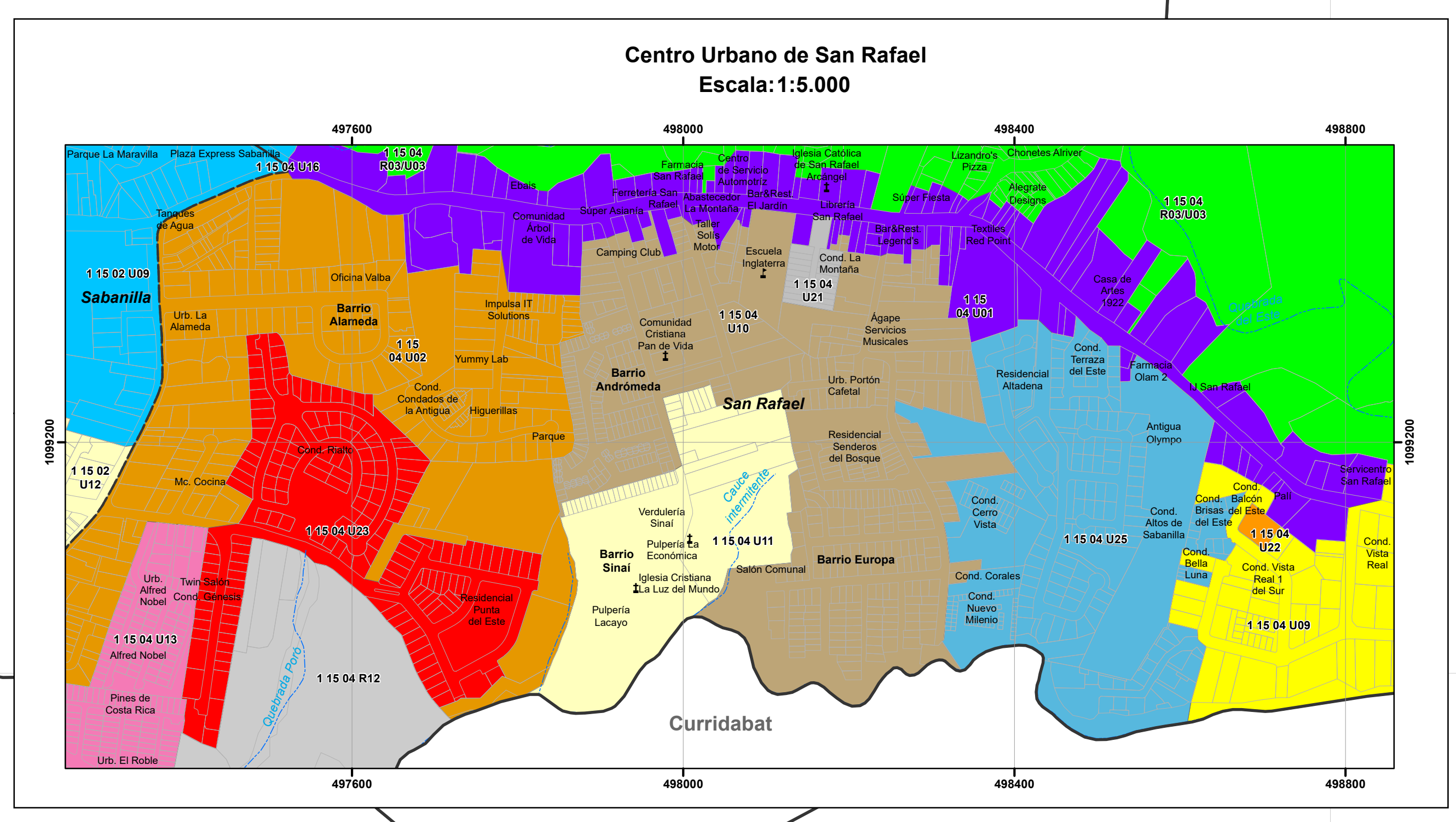
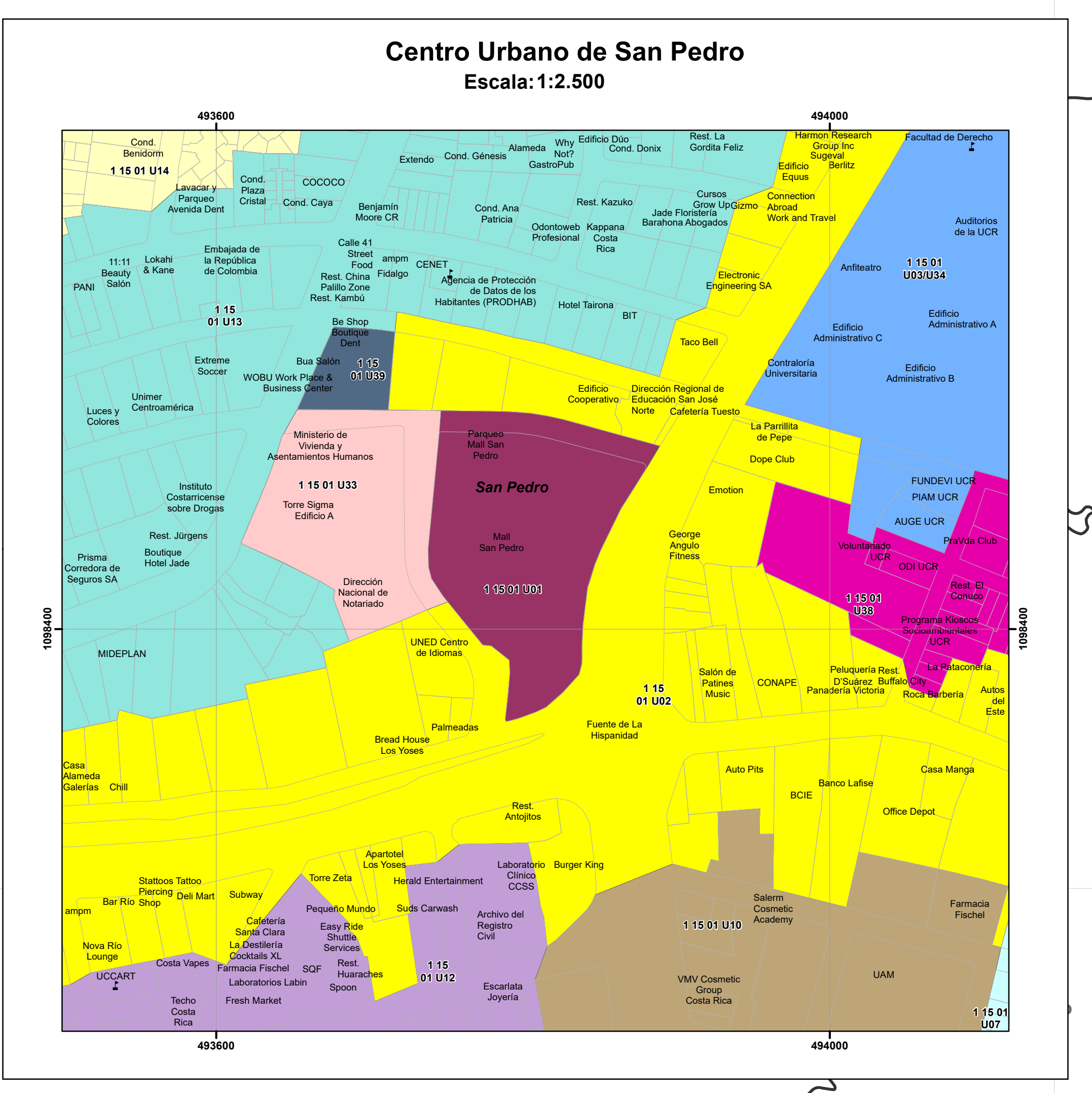
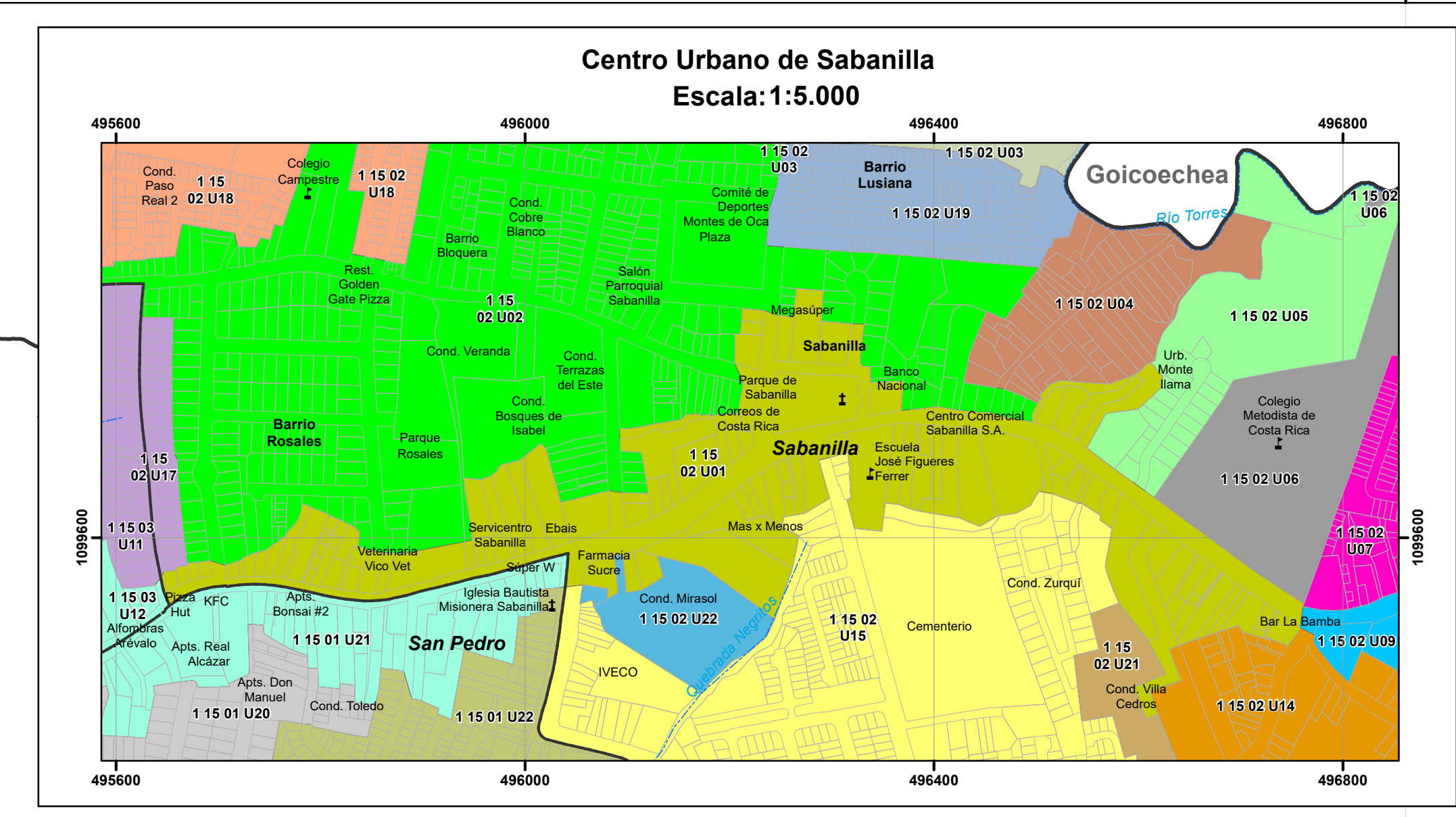
El tipo de Zona Homogénea corresponde a:
R: Rural
U: Urbano

El código asignado al tipo de residencia corresponde al que se indica en el Manual de Valores Base Unitarios por Tipología Constructiva.

El código asignado al tipo de comercio será CO01, donde CO significa comercio y el número indica la actividad comercial, siendo el 01 la de menor intensidad.

El código asignado al tipo de industria será I1, donde I representa industria y el número indica la actividad industrial, siendo el 1 la de menor intensidad.

San José, Costa Rica, Enero 2021.



Identificador	Nombre	Actividad	Intensidad	Residencia	Tipología	Valor Base Unitario	Valor Comercial	Valor Industrial
CO01	Comercio	Alimentación	1	Urbano	Residencial	1000	1000	1000
I1	Industria	Industria	1	Urbano	Residencial	1000	1000	1000

Identificador	Nombre	Actividad	Intensidad	Residencia	Tipología	Valor Base Unitario	Valor Comercial	Valor Industrial
CO02	Comercio	Alimentación	2	Urbano	Residencial	1000	1000	1000
I2	Industria	Industria	2	Urbano	Residencial	1000	1000	1000

Identificador	Nombre	Actividad	Intensidad	Residencia	Tipología	Valor Base Unitario	Valor Comercial	Valor Industrial
CO03	Comercio	Alimentación	3	Urbano	Residencial	1000	1000	1000
I3	Industria	Industria	3	Urbano	Residencial	1000	1000	1000

Identificador	Nombre	Actividad	Intensidad	Residencia	Tipología	Valor Base Unitario	Valor Comercial	Valor Industrial
CO04	Comercio	Alimentación	4	Urbano	Residencial	1000	1000	1000
I4	Industria	Industria	4	Urbano	Residencial	1000	1000	1000

Diagrama de Ubicación

